



Vinni Vallavalitsus
e-post@vinnivald.ee

Teie: 11.06.2026 nr 7-1/46-7

Meie: 01.07.2026 nr 13-3/26-1010

Arvamuse andmata jätmise TU4 lähteseisukohtadele ja keskkonnamõju strateegilise hindamise programmile

Esitasite Eesti Geoloogiateenistusele 11.06.2026 kirja nr 7-1/46-7 „Detailplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise programm“.

Planeeringu koostamise eesmärk on kavandada ja rajada Vinni valla üldplaneeringuga ettenähtud perspektiivsele tuuleenergia alale TU4 tuulepark. Planeering on algatatud Vinni Vallavolikogu 14. august 2025. a otsusega nr 32.

Planeerimisseaduse (edaspidi PlanS) § 127 lõike 1 kohaselt koostatakse detailplaneering koostöös valitsusasutustega, kelle valitsemisalas olevaid küsimusi detailplaneering käsitleb. PlanS § 133 lõike 1 kohaselt esitatakse detailplaneering kooskõlastamiseks kõnealuse seaduse § 127 lõikes 1 nimetatud asutustele.

Maapõueseaduse (edaspidi MaaPS) § 15 lõike 7 alusel kui planeeritaval maa-alal asub maardla või selle osa, kooskõlastatakse maakonnaplaneering, üldplaneering, detailplaneering ja riigi või kohaliku omavalitsuse eriplaneering PlanS-s sätestatud korras Kliimaministeeriumi või kliimaministri volitusel riigiasutusega, kelle ülesanne on tagada riigi geoloogiaalane pädevus.

Kliimaministri 14.12.2024 käskkirjaga nr 1-2/24/507 „Volitus Eesti Geoloogiateenistusele maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavaks tegevuseks loa andmiseks ja planeeringute kooskõlastamiseks“ on Eesti Geoloogiateenistusele antud volitus kooskõlastada planeeringuid, kui planeeritav maa-ala asub maavarade registris oleval maardlal või selle osal.

MaaPS § 14 lõike 2 alusel Kliimaministeerium või kliimaministri volitusel Kliimaministeeriumi valitsemisala riigiasutus, kelle ülesanne on geoloogiline kaardistamine ning geoloogilise teabe säilitamine ja kättesaadavuse tagamine, võib lubada maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavat tegevust üksnes juhul, kui kavandatav tegevus:

- 1) ei halvenda maavara kaevandamisväärsena säilimise või maavarale juurdepääsu olemasolevat olukorda;
- 2) halvendab maavarale juurdepääsu olemasolevat olukorda, kuid tegevus ei ole püsiva iseloomuga või
- 3) halvendab maavara kaevandamisväärsena säilimise või maavarale juurdepääsu olemasolevat olukorda, kuid tegemist on ülekaaluka avaliku huviga ehitisega, sealhulgas tehnovõrgu, rajatise või ehitusseadustiku tähenduses riigikaitse ehitise ehitamisega, mille

jaoks ei ole mõistlikku alternatiivset asukohta, või tegemist on elektrituruseaduse tähenduses taastuvat energiaallikat kasutava elektrienergia tootmiseseadme ja seonduva taristu ehitamisega.

Planeeringuala kattub täielikult Rakvere fosforiidimaardla (maavarade registrikaardi nr 192) prognoosvaru plokiga 25 ja osaliselt Tudu turbamaardla (maavarade registrikaardi nr 403) hästilagunenud turba passiivse reservvaru plokiga 3. Tudu turbamaardla ei ole kantud määruse nr 87 „Kaevandamisega rikutud ja mahajäetud turbaalade ning kaevandamiseks sobivate turbaalade nimekiri“ lisadesse.

Eesti Geoloogiateenistusele (EGT) teadaoleva info põhjal töötab Kliimaministeerium välja määruse nr 87 lisa 2 „Kaevandamiseks sobivate turbaalade nimekiri“ muutmist.

Eelnevast lähtuvalt jätab EGT Vinni valla TU4 planeeringu lähteseisukohtadele ja keskkonnamõju strateegilise hindamise programmile arvamuse andmata kuna veel ei ole teada, kas Tudu maardla võib määruse muudatuse tagajärjel sattuda kaevandamiseks sobivate turbaalade nimekirja.

Palume EGT-d hoida edasise menetluse käiguga kursis. EGT teeb maapõueseaduse § 14 lg 2¹ p 1 alusel tegevuse lubamiseks või mitte lubamiseks otsuse peale määruse muudatuse jõustumist.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Mihkel Annusver

Maavarade registri spetsialist osakonna juhataja ülesannetes

Valdo Tohver

Maavarade registri osakonna spetsialist

5309 4459 Valdo.Tohver@egt.ee